

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 52,000円 | 3,000円 |

角住戸,全室南西向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 6万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 滋賀県大津市今堅田 2 丁目 | | |
| 交通 | 湖西線 堅田駅 徒歩5分 湖西線 小野(滋賀)駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 48.6㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1991年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,トイレ有,バス・トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代(税込): 16,500円 退去時クリーニング費(税込): 58,300円 [月次費用] 口座振替手数料(税込): 330円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額総賃料の40% 更新料: 10,000円(1年毎) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.KA002154

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 堅田営業所

滋賀県大津市本堅田 5 丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: amnet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |