

# FOR RENT

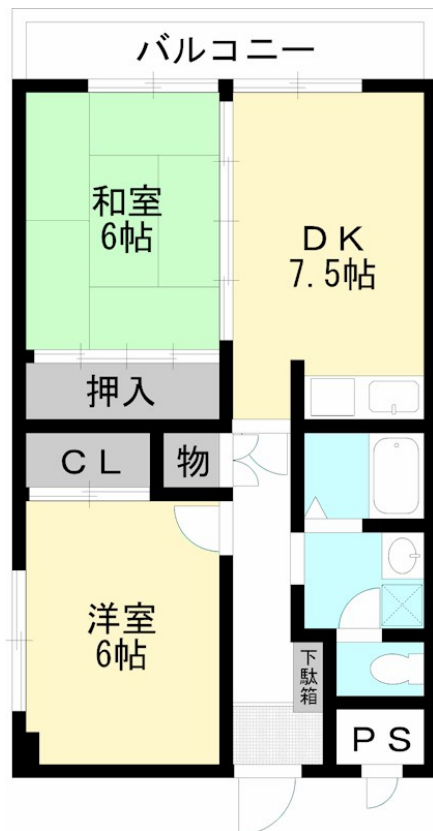
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

南面バルコニー 外装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	滋賀県大津市本堅田6丁目		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩7分 湖西線 おごと温泉駅 徒歩37分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.5㎡	向き	南西
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費(税別): 45,000円 鍵交換代(税込): 19,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 月額総賃料の40%、継続保証料800円/月 駐車場2台目からは月額5,000円です。		
備考			

情報更新日2024年9月20日

No.KA002159

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**

滋賀県大津市本堅田5丁目21-14

TEL:0120-88-2662

FAX:077-574-1670

E-mail: amet-ka@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%