

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,500円	3,300円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェステン ドルフ		
物件所在地	滋賀県大津市今堅田1丁目		
交通	湖西線 堅田駅 徒歩15分 湖西線 小野(滋賀)駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(10.18畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.25㎡	向き	西
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 浄水器 パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 (ハウズリーフ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月11日

No.208244300039



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**  
滋賀県大津市本堅田5丁目21-14  
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670  
E-mail: arnet-ka@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	