

# FOR RENT

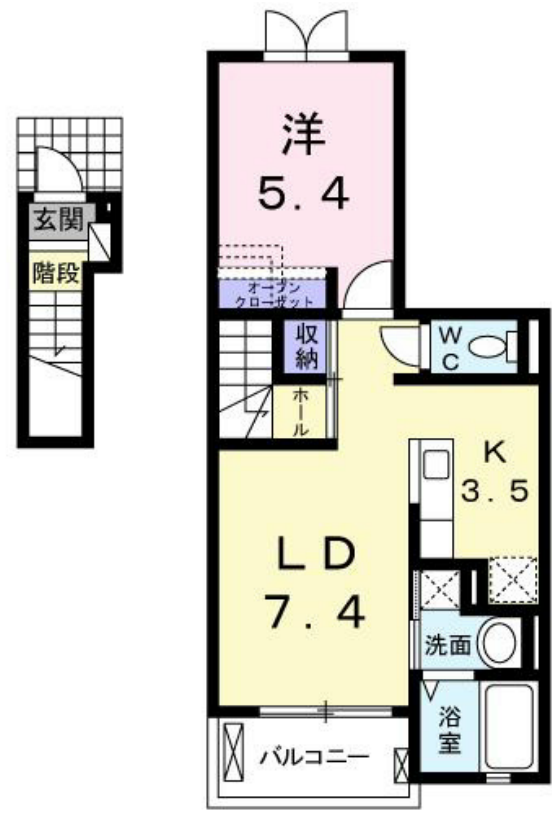
賃料	管理費等
53,500円	3,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネス・クレスト		
物件所在地	滋賀県大津市坂本6丁目		
交通	湖西線 比叡山坂本駅 徒歩14分 京阪石山坂本線 坂本比叡山駅 徒歩13分		
間取詳細	K(3.5畳) LD(7.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.27㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 浄水器 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 町費: 700円 24hサポート費用: 330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月29日

No.208244300064



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 堅田営業所**  
滋賀県大津市本堅田5丁目21-14  
TEL:0120-88-2662 FAX:077-574-1670  
E-mail: amet-ka@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	