

# FOR RENT

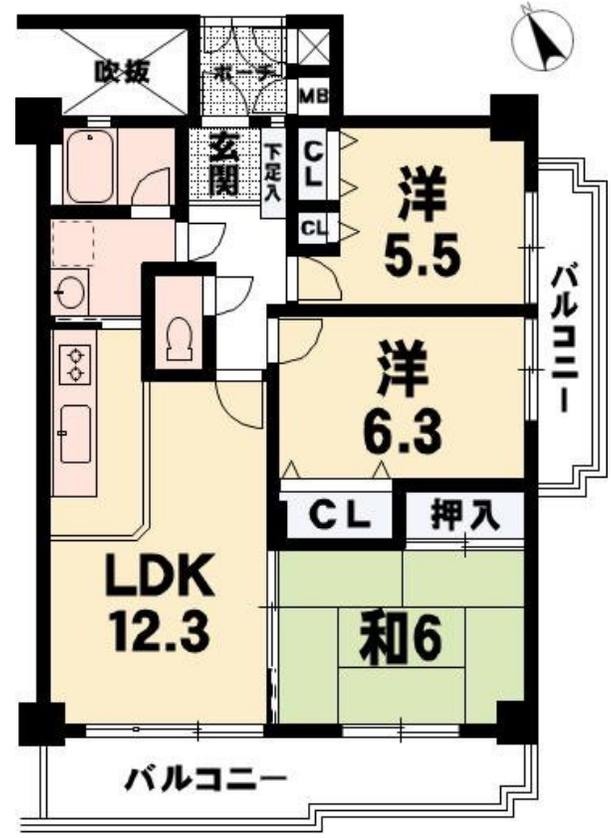
賃料	管理費等
69,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマンコーポ第3 瀬田		
物件所在地	滋賀県大津市大萱 4丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	68.85㎡	向き	南西
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[月次費用] 駐車場代: 5,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) (契約時)保証人有: 賃料合計額の40%、保証人無: 賃料合計額の50% (1年毎)		
備考			

情報更新日2025年4月4日

No.ST000171



国土交通大臣(11)第3088号  
 滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所**  
 滋賀県大津市一里山1丁目9-9  
 TEL:0120-46-3443  
 E-mail: arnet-st@ayaha.co.jp  
 URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付