

# FOR RENT

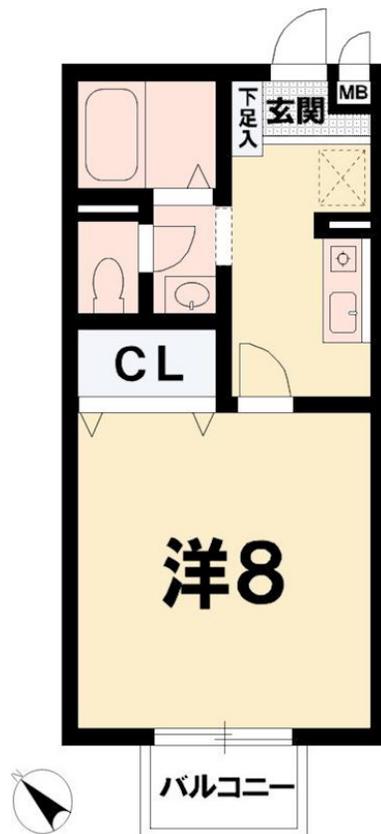
賃料	管理費等
44,000円	3,300円

南面バルコニー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リパティおうみ		
物件所在地	滋賀県大津市神領3丁目8-18		
交通	東海道・山陽本線 石山駅 バス8分 神領大和苑 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 1階	向き	南西
専有面積	26.93㎡	築年月	1999年2月
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [備考] 原状回復保証料:賃料合計額の10%		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) (契約時)賃料合計額の40%~(1年毎)更新保証料:1万円 最低保証料		
備考	短期解約の場合、違約金あり(半年未満:賃料の2ヶ月分、1年未満:賃料の1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月4日

No.ST000206

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 瀬田営業所**

滋賀県大津市一里山1丁目9-9  
TEL:0120-46-3443  
E-mail: arnet-st@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%