

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



102・103号室  
※102号室は中部屋の為、側面の窓無し

間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	フォレスト・ヴィレッジ 103号室		
物件所在地	滋賀県草津市橋岡町		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.3畳) 洋室(5畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	78㎡	向き	
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町内会費: 700円 [備考] 更新事務手数料: 10,000円(税別)/2年毎の更新時		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料40% 毎月: 13,000円		
備考	ガレージ駐車車両サイズ要確認 エアコン・コンロ・居室照明器具既設の場合は性能保証なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.MS000424



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**  
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12  
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066  
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%