

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,330円

2F以上,インナーバルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,駅前,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	30万円	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメニティ南草津 208号室		
物件所在地	滋賀県草津市野路1丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	65.62㎡	向き	南西
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,カウンターキ		
その他費用	[一時金] シリンダー交換(任意): 49,500円 [月次費用] 町内会費: 250円 口座振替手数料: 200円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 保証料別途必要		
備考	駐車場セット契約 (機械式駐車場 全長:5000mm 幅:1900mm 高:2000mm 重:2300kg) ハウスクリーニング費68,000円(税別)/退去時 短期解約違約金有り(1年未満:家賃2ヶ月、1年以上2年未満:家賃1ヶ月) 火災保険要加入18,000円~/2年入居人数により異なる		

情報更新日2024年12月23日

No.MS002802



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 南草津営業所
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066
E-mail: amnet-ms@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%