

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

L字型バルコニー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,南面リビング,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	22万円	礼金	11万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイング・ビュー 1405号室		
物件所在地	滋賀県栗東市碓2丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩38分		
間取詳細	LD(19畳) K(3.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 14階		
専有面積	85.03㎡	向き	西
築年月	1999年2月17日	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 自治会費:300円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回:月額総賃料40% 1年毎:13,000円		
備考	室内禁煙 ペット不可 エアコン・照明器具・温水洗浄便座・カーテン・ブラインド・浴室乾燥性能保証なし 駐車場・駐輪場都度空き確認(費用別途)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.MS003111



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 南草津営業所
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%