

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス南草津 1310号室		
物件所在地	滋賀県草津市南草津1丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩1分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	29.61㎡	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 33,000円 鍵交換代: 25,300円 [月次費用] 給湯代: 4,400円 水道代: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料 50% 海外審査の場合は日本セーフティ(80%)		
備考	短期解約違約金あり(1年未満解約時賃料・共益費1ヶ月) 解約予告2ヶ月 3月は25日まで退去		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.MS004244



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 南草津営業所
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%