

賃料	管理費等
82,500円	5,000円

オートロック,カードキー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンクレール瀬田北 203号室		
物件所在地	滋賀県大津市大萱 6 丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩18分 京阪石山坂本線 京阪石山駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.86㎡	向き	東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 44,000円 ICカード電池(初回): 2,090円 D-roomCard料-料金: 16,500円 [月次費用] 町費: 600円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:35000円 毎月:月額賃料等総額1%+800円		
備考	電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.MS004318

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**

滋賀県草津市矢倉 2 丁目6-12

TEL:077-565-6065

E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-565-6066



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付