

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	7,000円

2階LDK,カードキー,角住戸,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KYOHO RISE 106号室		
物件所在地	滋賀県草津市草津3丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩20分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	121.64㎡	向き	南西
築年月	2021年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, I I型キッチン, T V インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料50% 毎月:月額総賃料1.3%		
備考	銀行口座振替の場合、引き落とし手数料210円/月かかります。 ペットは犬もしくは猫 計二匹まで飼育可能。 (大きさについては要相談) 退去時ハウスクリーニング代7万円(税別)必要 6ヶ月未満解約時、賃料1ヶ月分必要 2台目駐車場は料金は、5500円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月10日

No.MS004343



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**  
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12  
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066  
E-mail: amet-ms@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%