

賃料	管理費等
64,500円	5,000円

オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



完成予想図

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エヴィメリアD 101号室		
物件所在地	滋賀県大津市一里山1丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	27.53㎡	向き	南東
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,TVイ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 45,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社; 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22,000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。 「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。 契約時に鍵セット費3,300円(税込)が必要となります。 火災保険料別途必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月13日

No.MS004393



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12
TEL:077-565-6065
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-565-6066



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%