

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,500円

カードキー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	San du Will 205号室		
物件所在地	滋賀県大津市大江5丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩16分 京阪石山坂本線 唐橋前駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(4.5畳) LD(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.92㎡	向き	南西
築年月	2020年12月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] ペット飼育時礼金アップ額: 20,000円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブ叔安心ガード: 880円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 契約時: 月額総賃料50% 毎月: 月額総賃料1.3%		
備考	6ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月7日

No.MS004407

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

TEL:077-565-6065

E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-565-6066



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付