

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2F以上,オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ豊-1 504号室		
物件所在地	滋賀県草津市野路町		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	25.5㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 自治会費(1年毎):2,000円 鍵交換費:17,600円 [月次費用] 水道代:2,750円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) (初回)家賃総額の40% (更新時)10,000円/年(原状回復保証料)家賃		
備考	短期解約違約金あり 契約開始~半年未満:賃料2ヶ月分 半年~1年未満:賃料1ヶ月分 バイク駐輪不可(原付要確認) 居室照明器具性能保証なし		

情報更新日2024年11月21日

No.MS004426



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 南草津営業所
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%