

賃料	管理費等
108,000円	5,600円

カードキー,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラン瀬田 A棟 202号室		
物件所在地	滋賀県大津市大萱 5丁目		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩18分 京阪石山坂本線 京阪石山駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(11.05畳) 洋室(6.64畳) 洋室(4.56畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.3㎡	向き	南
築年月	2024年8月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] ハット飼育時礼金アップ 額: 20,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料50% 毎月:月額総賃料1.3%		
備考	銀行口座振替の場合、引き落とし手数料210円/月かかります。 ペットは小型犬もしくは猫 計二匹まで飼育可能。 飼育の方のみ礼金20,000円UP 駐車場(普) 6,600円税込(軽) 5,500円税込 退去時ハウスクリーニング代55,000円(税込) 駐輪場世帯1台可		

情報更新日2024年11月21日

No.MS004475



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**  
滋賀県草津市矢倉 2丁目6-12  
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066  
E-mail: amnet-ms@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%