

# FOR RENT

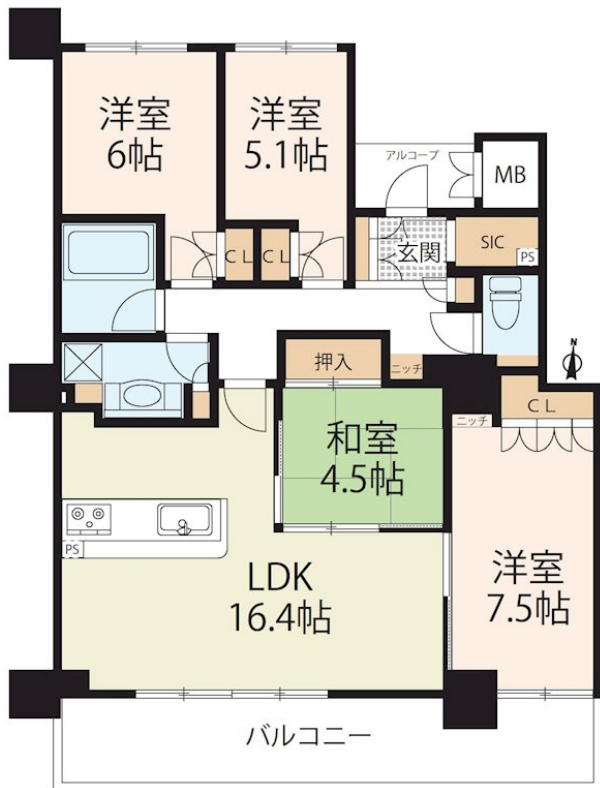
賃料	管理費等
190,000円	20,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,リビングの隣和室,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	15万円	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・草津タワー 2707号室		
物件所在地	滋賀県草津市渋川1丁目		
交通	草津線 草津(滋賀)駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 29階建 27階		
専有面積	91.01㎡	向き	
築年月	2009年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, ガス給湯, クローゼット, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料50% 毎月:月額総賃料1.3%		
備考	定期借家3年契約 2025年2月末まで大規模修繕工事中 照明、カーテン、エアコン、性能保証なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.MS004496



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**  
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12  
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066  
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%