

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

オートロック,眺望良好,通風良好,東南角住戸,2F以上,角住戸,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バウムドルフ 407号室		
物件所在地	滋賀県草津市追分4丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩20分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.9畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	65.96㎡	向き	南東
築年月	2001年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町費(月額): 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 77,000円 支払手数料: 総家賃1%/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費・駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)、		
備考	契約時: クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: クレディセゾン月額保証料総賃料1%。退去時: ハウスクリーニング代77,000円。更新時(2年毎): 更新料無し		

情報更新日2024年11月18日

No.MS004532

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

TEL:077-565-6065

E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-565-6066



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%