

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	6,500円

オートロック,ダブルロック,全室南西向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,区画整理地内,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュミエール 102号室		
物件所在地	滋賀県草津市南草津2丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6.3畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.74㎡	向き	南西
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,I型キッチン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [月次費用] 町費:400円 水道代:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代55,000円 支払手数料:総家賃1%/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費・駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)、		
備考	室内除菌消臭費:16500円 退去時HC代:55000円		

情報更新日2024年12月20日

No.MS004616



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 南草津営業所
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%