

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

## 敷金・礼金なしの物件!!

2F以上,オートロック,全室東南向き,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ豊-1 1002号室		
物件所在地	滋賀県草津市野路町		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	25.5㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 自治会費:2,000円 鍵交換費:17,600円 [月次費用] 水道代:2,750円 口座振替手数料:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:月額総賃料40% 1年毎:10,000円原状回復保証料:月額総賃料10%		
備考	短期解約違約金あり 契約開始~半年未満:賃料2ヶ月分 半年~1年未満:賃料1ヶ月分 バイク駐輪不可(原付要確認) 学生様:3月退去に限り25日迄の退去特約有(日割り有)		

情報更新日2025年1月20日

No.MS004636

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

TEL:077-565-6065

E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-565-6066



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%