

# FOR RENT

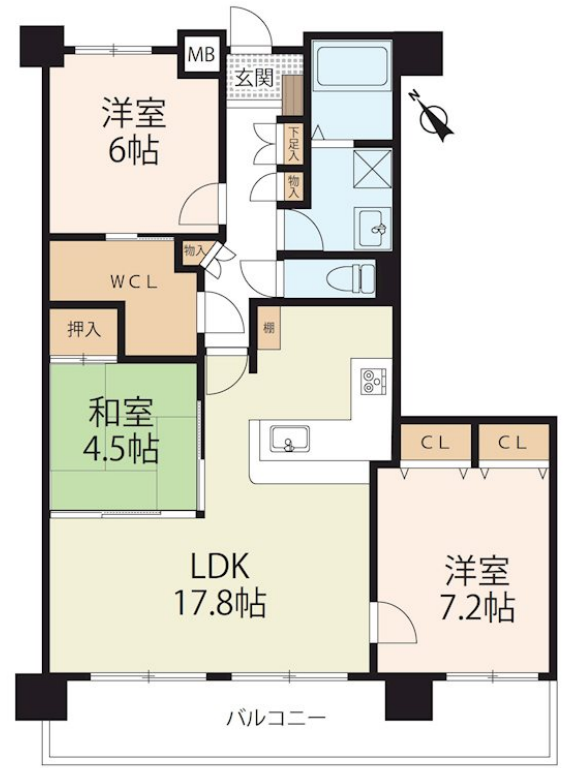
賃料	管理費等
120,000円	14,500円

## メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	40万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アメニティ南草津 702号室		
物件所在地	滋賀県草津市野路町		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩5分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(6畳) 洋室(7.2畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	77.07㎡	向き	南西
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ウォークインクローゼット, オープンレンジ, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[月次費用] ガス警報器: 150円 トランクルーム: 140円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額総賃料40% 1年毎: 13,000円		
備考	火災保険要加入20,000円~/2年 室内照明有り(機能保証無し) 洋室7.2帖部分にエアコン1基あり(機能保証無し) 機械式駐車場1台セット契約 月12,000円 (全長: 5050mm 幅: 1900mm 高さ: 1550mm 重さ: 2000kg) 水道代は実費(2ヶ月毎検針請求)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.MS004644



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**  
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12  
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066  
E-mail: amet-ms@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%