

賃料	管理費等
82,000円	6,500円

オートロック,カードキー,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



107号室 : 40.34㎡

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレストパーク瀬田 107号室		
物件所在地	滋賀県大津市大江 1丁目5		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩24分 京阪石山坂本線 京阪石山駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.34㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年3月27日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[月次費用] リブネス安心サポート : 880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料50% 毎月:月額総賃料1.3%		
備考	間取り図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 退去時ハウスクリーニング1LDK : 44,000円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.MS004660



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

滋賀県草津市矢倉 2丁目6-12  
TEL:077-565-6065  
E-mail : arnet-ms@ayaha.co.jp  
URL : https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-565-6066



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%