

# FOR RENT

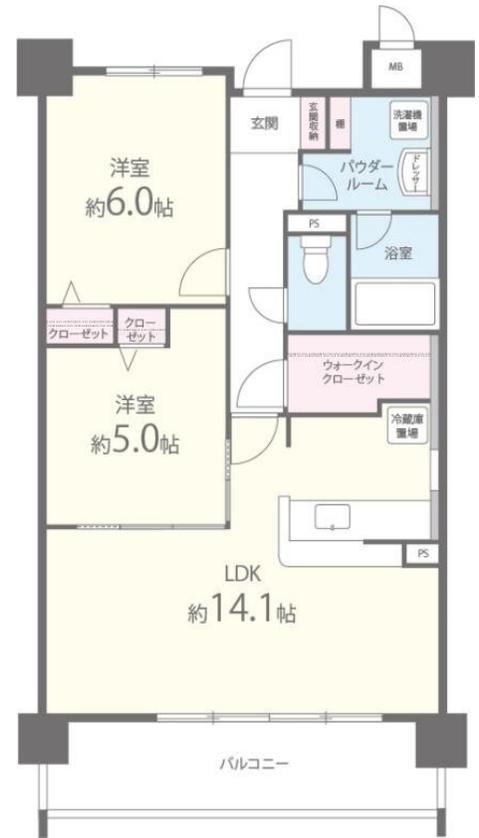
賃料	管理費等
92,000円	13,000円

オートロック,ダブルロック,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,2F以上,外壁タイル張り,閑静な住宅街,区画整理地内,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	35万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリエールソシア 502号室		
物件所在地	滋賀県草津市南草津2丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14.1畳) 納戸(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	57.6㎡	向き	南西
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,ウォークインクローゼット,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税別): 25,000円 [月次費用] 町費(月額): 400円 [備考] ハウスクリーニング費用: 50,000円(外税) 支払手数料: 総家賃1%/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン月額賃料等(家賃・共益費・駐車場代などを含む)の50%(初回保証料)、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.MS004704



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**  
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12  
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066  
E-mail: arnet-ms@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%