

FOR RENT

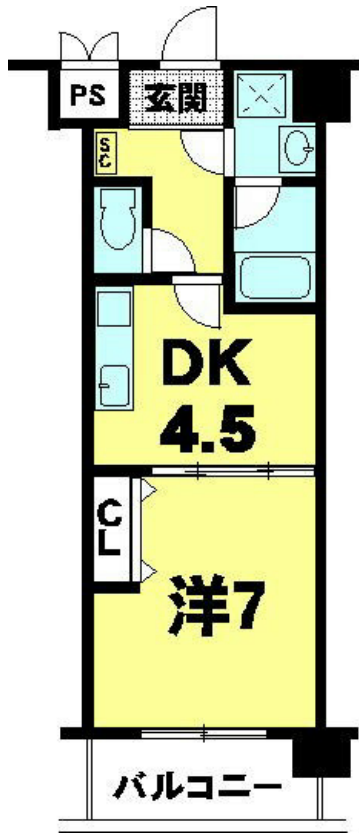
賃料	管理費等
45,500円	6,000円

オートロック,ディンプルキー,当社管理物件,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エンゼルプラザ彦根ベルロード 404号室		
物件所在地	滋賀県彦根市平田町4 2 2 - 1 5		
交通	東海道・山陽本線 彦根駅 バス8分 ベルロード平田 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	29.25㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, T Vインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 水道料: 2,750円 自治会費: 200円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 月額総賃料の60%(連帯保証人有りの場合) 更新: 10,000円(1年毎) 2年毎の更新料が不要!(ただし、更新事務手数料が2年毎に15,000円+消費税がかかります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月16日

No.HN000231



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 彦根営業所
滋賀県彦根市戸賀町130-2
TEL:0120-27-8213
E-mail: arnet-hn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%