

# FOR RENT

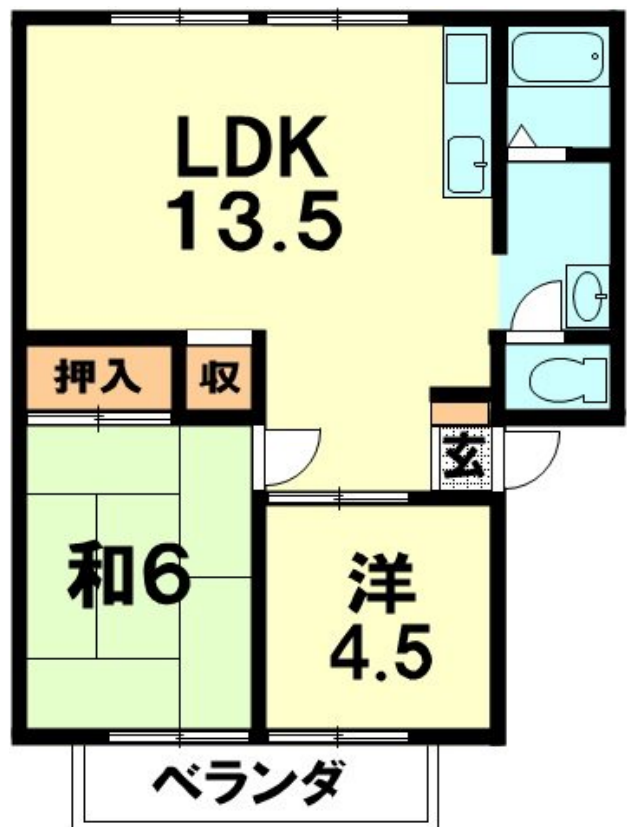
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイステリアハイム 201号室		
物件所在地	滋賀県彦根市戸賀町54-2		
交通	東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩23分 近江鉄道本線 彦根口駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.8㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可		
設備	3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 月額総家賃の60% 更新: 10,000円(1年毎)		
備考	家財保険・保証会社加入義務有り。		

情報更新日2025年4月3日

No.HN000355



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 彦根営業所**  
滋賀県彦根市戸賀町130-2  
TEL:0120-27-8213  
E-mail: arnet-hn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%