

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

角住戸,全室南向き,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトム7-A R K		
物件所在地	滋賀県長浜市八幡中山町		
交通	北陸本線 長浜駅 徒歩38分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	21.87㎡	向き	南
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワー,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 20,000円+月額総家賃の20%、更新保証料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.HN00644



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 彦根営業所
滋賀県彦根市戸賀町130-2
TEL:0120-27-8213
E-mail: arnet-hn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%