

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 58,000円 | 3,000円 |

角住戸,全室南西向き,陽当たり良好,駅まで平坦,当社管理物件

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | スピアーノ | | |
| 物件所在地 | 滋賀県彦根市東沼波町765-3 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.8畳) 洋室(4.9畳) 洋室(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.07㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2005年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年10月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 初回: 家賃総額の40% 1年更新10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月18日

No.HN000840

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 彦根営業所

滋賀県彦根市戸賀町130-2
TEL:0120-27-8213
E-mail: arnet-hn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |