

FOR RENT

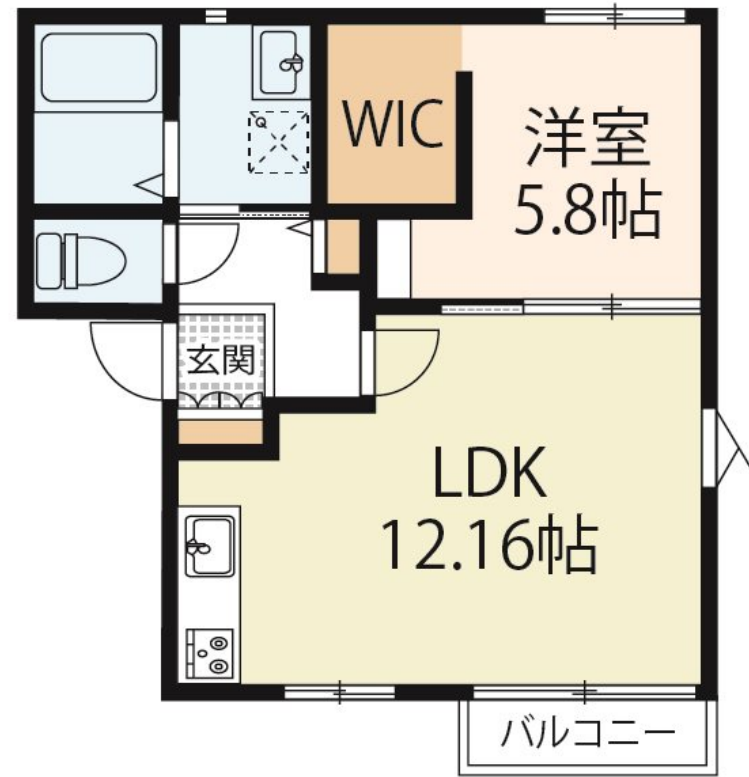
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 出窓, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツメルヘン 202号室		
物件所在地	滋賀県彦根市日夏町3749-11		
交通	東海道・山陽本線 河瀬駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(12.16畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.36㎡	向き	南東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 月額総家賃の60% 更新: 10,000円(1年毎)		
備考	保証会社・家財保険加入義務有り。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.HN000848



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 彦根営業所
滋賀県彦根市戸賀町130-2
TEL:0120-27-8213
E-mail: amet-hn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%