

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	2,000円

2面採光,全室東南向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス古沢 102号室		
物件所在地	滋賀県彦根市古沢町710-26		
交通	東海道・山陽本線 彦根駅 徒歩9分 近江鉄道本線 彦根駅 徒歩9分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	20.46㎡	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス有,雨戸,火災報知機,給湯,光ファ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 26,000円(駐車1台・保証人有の場合) 更新: 10,000円(1年毎)		
備考	保証会社加入義務あり。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.208246300030



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 彦根営業所**  
滋賀県彦根市戸賀町130-2  
TEL:0120-27-8213  
E-mail: arnet-hn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%