

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

角住戸, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	おりーぶ2 1 205号室		
物件所在地	滋賀県彦根市城町2丁目4-4 2		
交通	東海道・山陽本線 彦根駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.99㎡	向き	南東
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 800円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 36,480円 更新: 10,000円/1年毎		
備考	更新料不要!(ただし、更新事務手数料として2年毎に15,000円+消費税が必要となります。)		

情報更新日2025年4月3日

No.208246300141



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 彦根営業所**  
滋賀県彦根市戸賀町130-2  
TEL:0120-27-8213  
E-mail: arnet-hn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%