

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

1フロア2住戸,角住戸,全室南西向き,通風良好,陽当たり良好,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツウイング栗東 102号室		
物件所在地	滋賀県栗東市安養寺 2丁目7-9		
交通	草津線 手原駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.79㎡	向き	南西
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時: 賃料総額の40% 更新料: 10,000円(1年毎) 原状回復保証料:		
備考	退去時ハウスクリーニング費: 70,000円(税別) 短期解約時違約金有り(半年未満: 賃料の2ヶ月分・1年未満: 賃料の1ヶ月分) 口座振替手数料: 300円(税別)		

情報更新日2025年4月1日

No.KN002534

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付