

FOR RENT

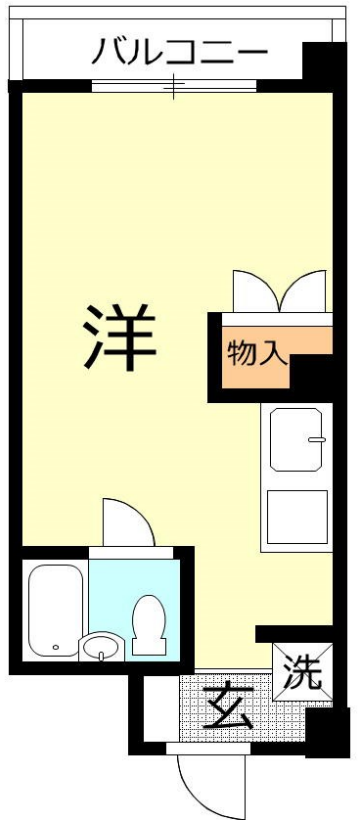
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレールロック 301号室		
物件所在地	滋賀県草津市渋川 2丁目7-27		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩12分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南東
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,000円 [月次費用] 町内会費: 500円 水道料: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時: 賃料総額40% 1年毎: 10,000円原状回復保証料 契約時		
備考	短期解約違約金あり 退去時ハウスクリーニング費用: 35,000円(税別) 口座振替手数料: 300円(税別)		

情報更新日2025年4月4日

No.KN003848



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津西口店
滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%