

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

2F以上,3方角住戸,オートロック,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハウスノブルサイト 302号室		
物件所在地	滋賀県草津市野村8丁目8-16		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩18分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	61.56㎡	向き	南東
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	2024年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン 3台, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 月額総額の40% 次年度以降: 10,000円/年		
備考	自治会費加入要 退去時ハウスクリーニング費: 70,000円(税別) 短期解約時違約金有り(1年未満: 賃料の2ヶ月分 2年未満: 賃料の1ヶ月分) NTTフレッツ光(無料)導入済み。マンション全体で1回線の為、同時に使用すると速度が遅くなる可能性があります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月3日

No.KN004491



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付