

FOR RENT

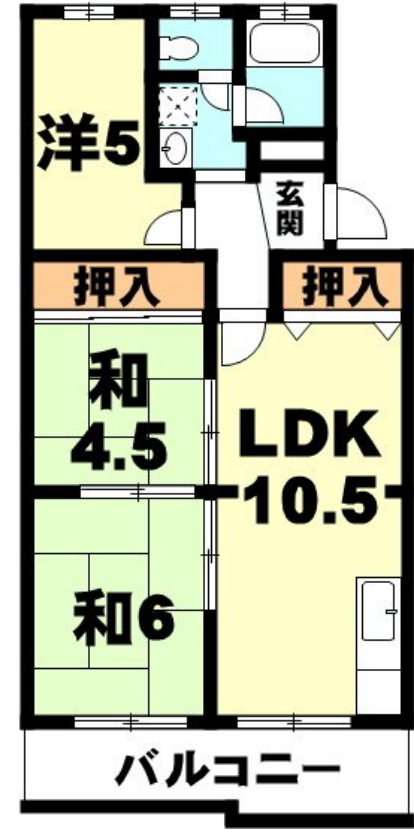
賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2 F 以上,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



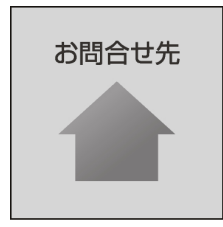
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーハイツピア 402号室		
物件所在地	滋賀県草津市野村 8丁目 5 - 1 9		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩15分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	60.54㎡	向き	南西
築年月	1992年9月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時: 賃料総額40% 1年毎: 10,000円 原状回復保証料: 賃料総額10%		
備考	家賃保証加入 契約時: 賃料総額40% 1年毎: 10,000円原状回復保証加入 契約時: 賃料総額10% 短期解約時違約金有り(半年未満: 賃料の2ヶ月分 1年未満: 賃料の1ヶ月分) 法人契約時 敷金: 賃料の2ヶ月分 礼金: 賃料の1ヶ月分 退去時ハウスクリーニング費: 70,000円(税別) 口座振替手数料: 300円(税別)		

情報更新日2024年11月18日

No.KN004900



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津西口店
滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
貸主			