

FOR RENT

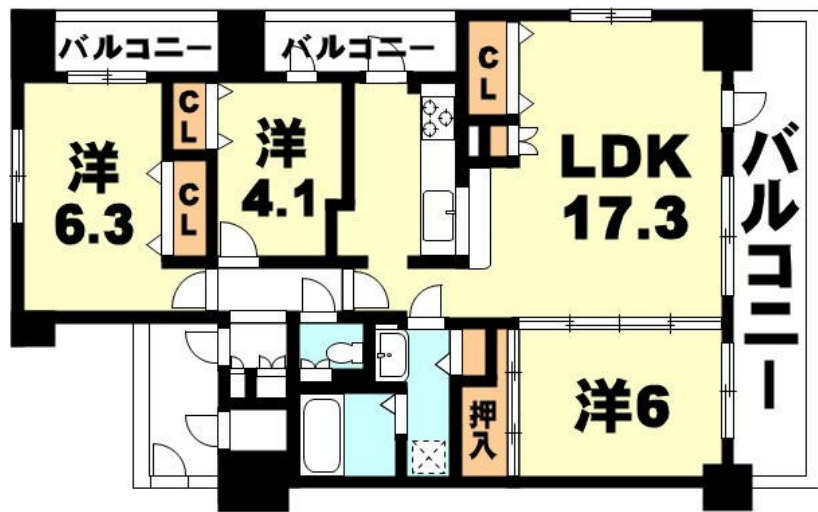
賃料	管理費等
100,000円	12,000円

2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ, 緑豊かな住宅地, 管理室, メールボックス, 市街地が近い, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	25万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルル草津 606号室		
物件所在地	滋賀県草津市渋川 1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩3分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.1畳) LDK(17.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	72.21㎡	向き	南西
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[備考] 自治会費: 別途必要		
入居諸条件	二人可 法人限定		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初年度保証料: 月額総額の40% 次年度以降: 10,000円		
備考	退去時クリーニング費: 1,000円/㎡ (税別) 2051年4月26日までの定期借地権付きです。 自治会費: 別途必要 浴室乾燥機・温水洗浄便座・食洗機は機能保証無し。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月15日

No.KN005551



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津西口店
滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%