

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	8,160円

オートロック,ワイドバルコニー,高層階,当社管理物件,畳張替済,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーデンスタワー草津 1802号室		
物件所在地	滋賀県草津市大路 1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 32階建 18階		
専有面積	72.99㎡	向き	南西
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, トイ		
その他費用	[月次費用] インターネット使用料: 990円 CATV: 68円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時: 月額総賃料の40% 更新料: 10,000円/1年毎		
備考	エアコン2基と居室照明・温水洗浄便座は機能保証無し。 退去時ハウスクリーニング費: 1,000円/㎡(税別)		

情報更新日2024年11月18日

No.KN006576



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**  
滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411  
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%