

FOR RENT

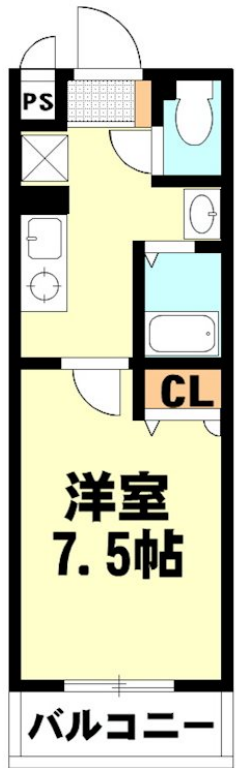
賃料	管理費等
54,000円	5,000円

2F以上,3方角住戸,オートロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセ草津 205号室		
物件所在地	滋賀県草津市西渋川1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩7分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.57㎡	向き	南西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロア,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 350円 水道料: 2,750円 口座振替手数料: 330円 [備考] 駐車場は空確認が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) (初回保証料) 月額総賃料の40% (継続保証料) 毎年: 10,000円 or 毎 退去時ハウスクリーニング費: 35,000円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.KN008533



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津西口店
滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	客付	