

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

1フロア1住戸, 2F以上, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 天窗, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MAEDA第3ビル 2F号室		
物件所在地	滋賀県草津市西渋川1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.73㎡	向き	南東
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 水道料金(単身者の場合): 3,000円 自治会費: 350円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) (初回保証料) 月額総賃料の40% (継続保証料) 毎年: 10,000円 or 毎		
備考	退去時ハウスクリーニング費: 53,000円(税別) 水道料金: 1人増える毎に+1,000円/月 温水洗浄便座・カーテンは残置物です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月27日

No.KN008864



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津西口店
滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%