

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

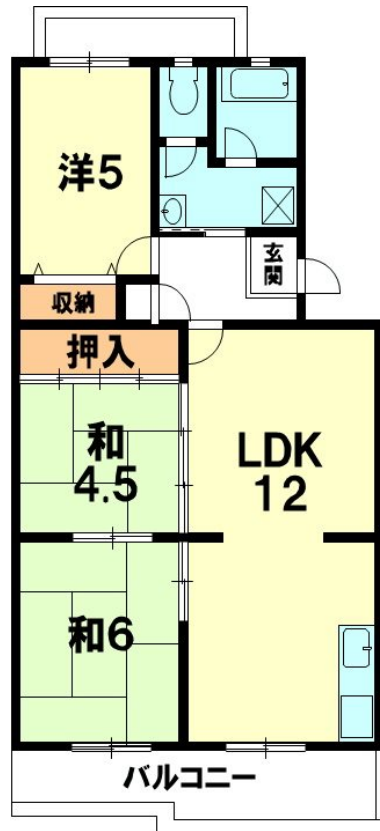
2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



ピタットハウス草津西口店

【間取り図】



ピタットハウス草津西口店

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルコート 106号室		
物件所在地	滋賀県草津市野村6丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩10分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	65.73㎡	向き	南西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 契約時: 賃料総額40% 1年毎: 10,000円 原状回復保証料: 賃料総額		
備考	退去時ハウスクリーニング費: 70,000円(税別) 短期解約時違約金有り(半年未満: 賃料の2ヶ月分 1年未満: 賃料の1ヶ月分) 法人契約時 敷金: 賃料の2ヶ月分 礼金: 賃料の1ヶ月分 口座振替手数料: 300円(税別)		

情報更新日2024年10月17日

No.KN009072



お問合せ先

国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%