

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,分譲タイプ,平坦地,管理室,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルコート草津 701号室		
物件所在地	滋賀県草津市渋川1丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 粟東駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	80.15㎡	向き	南東
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	2024年12月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料:330円 [備考] 自治会費:実費		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人希望		
保証会社	必須(日本セーフティー) (初回保証料)月額総賃料の40% (継続保証料)毎年:10,000円 or 毎		
備考	退去時クリーニング費:1,000円/㎡(税別) 駐輪場は管理組合へ空き確認必要(機械式駐輪場の為、サイズ制限有り) 水道料金・駐車場料金・駐輪場料金は直接管理組合へお支払下さい。 温水洗浄便座は残置物の為、機能保証無し。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.KN009107



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 草津西口店
滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%