

# FOR RENT

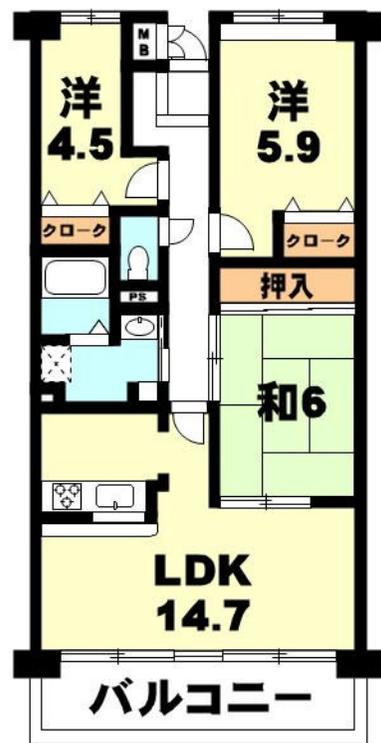
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 100,000円 | 0円   |

2 F 以上, 駅まで平坦, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルヴィ草津 302号室   |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県草津市草津町1467 1  |      |     |
| 交通       | 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩17分<br>東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩17分              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.7畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.5畳)                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 70.2㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 1995年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                        |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 口座振替手数料: 330円<br>[備考] 駐輪場代別途必要                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |     |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回: 賃料総額40% / 1年毎: 10,000円                   |      |     |
| 備考       | 室内飼育に限る<br>飼育可能サイズ: 縦横高さの合計が200cmのゲージに入れる大きさ             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.KN009342



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**  
滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |