

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2F以上,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンパーク 303号室		
物件所在地	滋賀県守山市伊勢町4-2-3		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.4畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.3㎡	向き	南西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, インターホン, オープンキッチン, オール		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] CATV使用料: 330円 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額40% 更新保証料: 10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費: 70,000円 (税別) 口座振替手数料: 300円 (税別)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.KN009362

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%