

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2面採光,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ西渋川 108号室		
物件所在地	滋賀県草津市西渋川1丁目3-16		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩6分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.3畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.07㎡	向き	南西
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町費: 350円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 月額総額の40% 原状回復保証料: 月額総額の10% 次年度以		
備考	退去時ハウスクリーニング費用: 70,000円(税別) 短期違約金あり 半年未満: 賃料2カ月分、1年未満: 賃料1カ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.KN009377



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6
TEL:0120-15-6433
E-mail: amnet-kn@ayaha.co.jp
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%