

FOR RENT

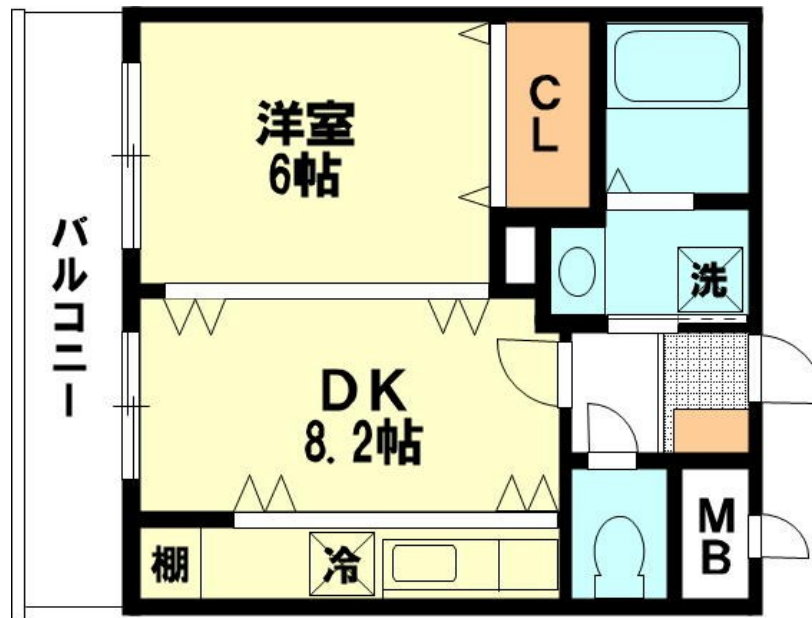
賃料	管理費等
64,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	10万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセ草津2番館 202号室		
物件所在地	滋賀県草津市西渋川1丁目21-10		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩8分 草津線 草津(滋賀)駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(8.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	34.8㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 自治会費:350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初年度保証料:月額総額の40% 次年度以降:10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費:40,000円(税別) 室内写真は同マンションの別室です。実際は照明器具はついていません。 駐車場は機械式の為、サイズ制限有り。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.KN009387

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津西口店

滋賀県草津市西大路町6-6

TEL:0120-15-6433

E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
貸主	手数料 配分の割合	元付	客付