

# FOR RENT

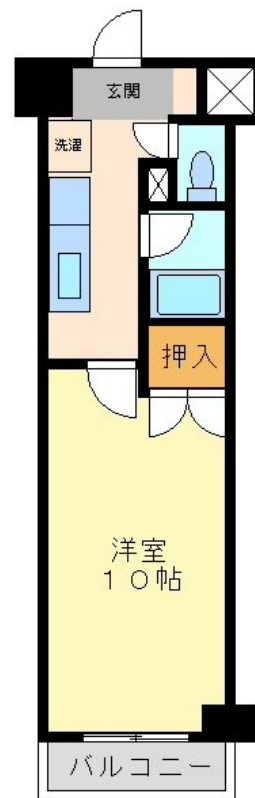
賃料	管理費等
49,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アートプラザ南笠		
物件所在地	滋賀県草津市野路東4丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.54㎡	向き	
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3190~5280円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, トイレ有, ネット使用料不要, バス		
その他費用	[一時金] 安心コール24(2年毎): 9,900円 ハウスクリーニング代(退去時): 27,500円 鍵交換代(退去時): 8,800円 [月次費用] 水道代: 2,970円 [備考] 入居1年未満短期解約違約金有り: 賃料の3か月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料合計の50%、更新時: 10,000円(1年毎)		
備考	入居期間1年未満退去時(1か月前解約通知と違約金賃料3か月分) 入居期間1年以上退去時(2か月前通知)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月10日

No.KN009666



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%