

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 5,000円 |

2F以上,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アートプラザ124   |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県草津市野路東4丁目  |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩17分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 26.94㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2003年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5280円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, クッションフロア, クローゼット, ト   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心コール24(2年毎): 9,900円 ハウスクリーニング代(退去時): 27,500円 鍵交換代(退去時): 8,800円<br>[月次費用] 水道代: 2,970円<br>[備考] 1年未満の退去: 違約金賃料の3か月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 契約時: 賃料合計の50%、更新時: 10,000円(1年毎)   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2025年4月10日

No.KN009708

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |