

賃料	管理費等
92,300円	6,500円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンクレール安養寺 302号室		
物件所在地	滋賀県栗東市安養寺 6丁目		
交通	草津線 手原駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.69㎡	向き	東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 [月次費用] 上下水道料金: 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月29日

No.KN009793

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433  
E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%