

# FOR RENT

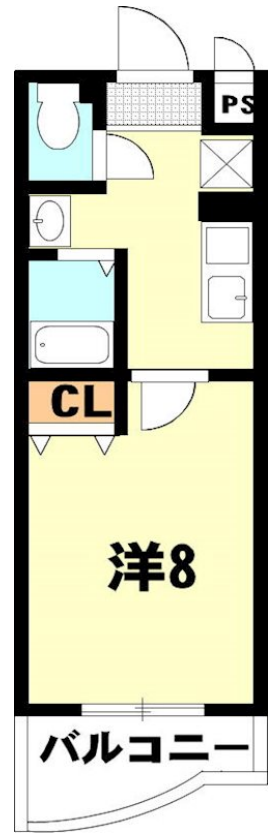
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2F以上,オートロック,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセ守山		
物件所在地	滋賀県守山市勝部3丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.6㎡	向き	南西
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [月次費用] 水道代:2,750円 自治会費:500円 バイク料金(大型不可):1,100円 口座振替手数料:330円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料:月額総賃料の40% 更新料:10,000円(1年毎)or 800円(毎)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用:35,000円(税別)		

情報更新日2024年11月18日

No.KN009795



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**  
滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411  
E-mail:arnet-kn@ayaha.co.jp  
URL:https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
貸主			