

賃料	管理費等
89,500円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

## 【外観】

※完成予想パースのため、現況と異なる場合がございます。



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェノン栗東		
物件所在地	滋賀県栗東市北中小路		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.44㎡	向き	
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月29日予定
駐車場	有(敷地内) 6050円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 44,000円 D-roomCard料 料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.KN009817

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**

滋賀県草津市西大路町6-6

TEL:0120-15-6433

E-mail: amet-kn@ayaha.co.jp

URL: https://ayaha-home.co.jp/

FAX:077-569-6411



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%