

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 5,000円 |

角住戸, 2 x 4 工法, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



同型タイプにつき実際の建物と異なる場合があります

【間取り図】



|          |                                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK                                                      |      |           |
| 敷金       | 7.9万円                                                     | 礼金   | 7.9万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 栗東市出庭賃貸アパート                                               |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市出庭                                                  |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩24分                                    |      |           |
| 間取詳細     |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 50.04㎡                                                    | 向き   |           |
| 築年月      | 2025年2月                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 2025年2月予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                      |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 51,700円<br>[月次費用] 町内会費: 400円         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)                   |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.KN009843



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 草津西口店**  
滋賀県草津市西大路町6-6  
TEL:0120-15-6433 FAX:077-569-6411  
E-mail: arnet-kn@ayaha.co.jp  
URL: https://ayaha-home.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |